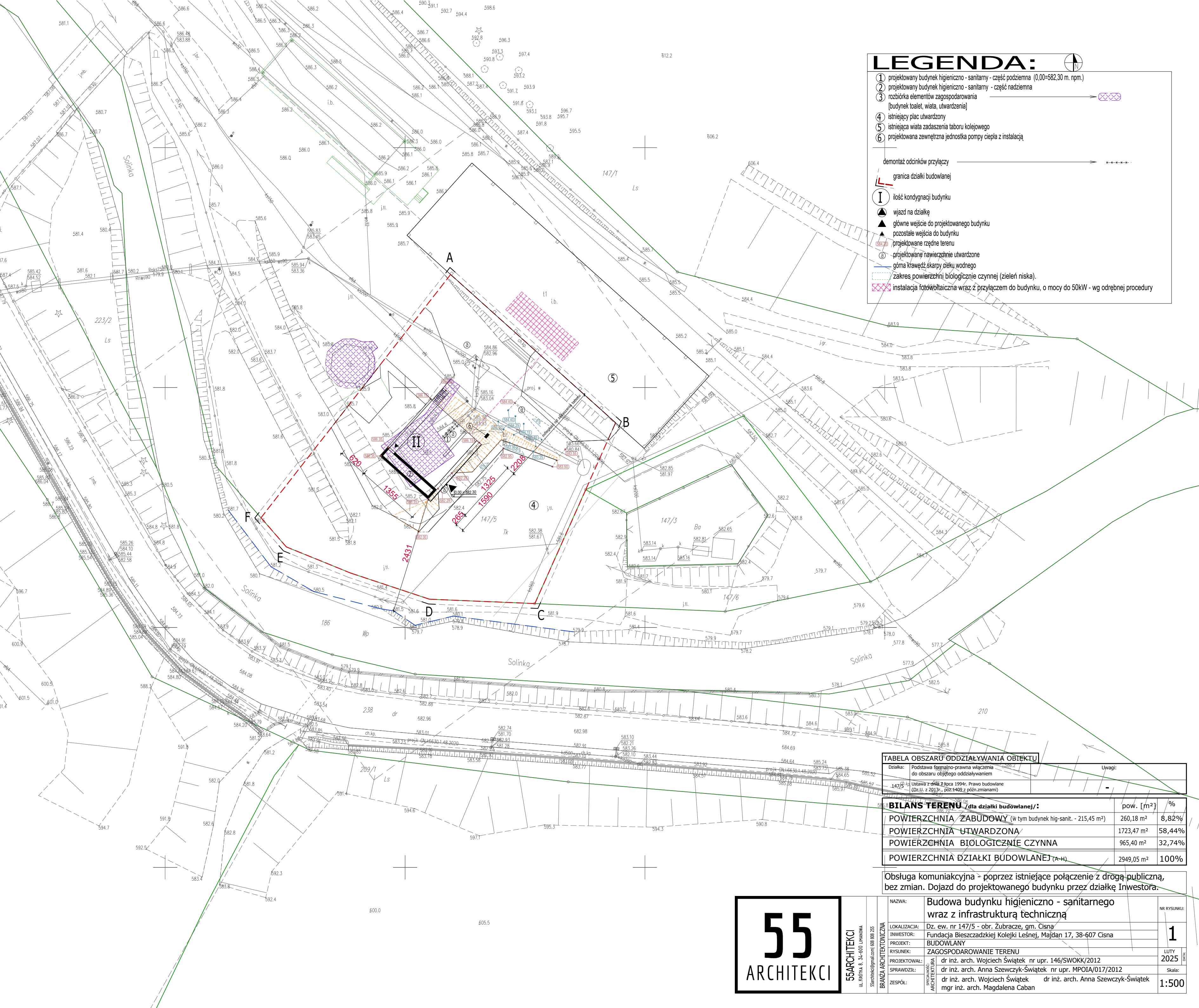




LEGENDA:

1

projektowany budynek higieniczno - sanitarny - część podziemna (0,00=582,30 m. n.p.m.)

2

projektowany budynek higieniczno - sanitarny - część nadziemna

3

rozbórka elementów zagospodarowania
[budynek toalet, wiat, utwardzenia]

4

istniejący plac utwardzony

5

istniejąca wiat zadaszenia taboru kolejowego

6

projektowana zewnętrzna jednostka pompy ciepła z instalacją

demontaż odcinków przyłączy

granica działki budowlanej

I

ilość kondygnacji budynku

▲

wjazd na działkę

▲

główne wejście do projektowanego budynku

▲

pozostałe wejścia do budynku

1582,20

projektowane rzędne terenu

Ⓢ

projektowane nawierzchnie utwardzone

—

góra krawędź skarpy ośku wodnego

—

zakres powierzchni biologicznie czynnej (zieleni niskiej)

—

instalacja fotowoltaiczna wraz z przyłączem do budynku, o mocy do 50kW - wg odrębnej procedury

TABELA OBSZARU ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU		
Działka:	Podstawa formalno-prawna włączenia do obszaru objętego oddziaływaniem	Uwagi:
147/5	Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2013r., poz.1409 z późn.zmianami)	-

BILANS TERENU / dla działki budowlanej /:	pow. [m ²]	%
POWIERZCHNIA ZABUDOWY (w tym budynek hig-sanit. - 215,45 m ²)	260,18 m ²	8,82%
POWIERZCHNIA UTWARDZONA	1723,47 m ²	58,44%
POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNNA	965,40 m ²	32,74%
POWIERZCHNIA DZIAŁKI BUDOWLANEJ (A+H)	2949,05 m ²	100%

Obsługa komunikacyjna - poprzez istniejące połączenie z drogą publiczną, bez zmian. Dojazd do projektowanego budynku przez działkę Inwestora.

55

ARCHITEKCI

55ARCHITEKCI

ul. KOTŁA 8, 34-600 LUBAWA

55architekci@gmail.com | 688 888 255

BRANŻA ARCHITEKTONICZNA

NAZWA:

LOKALIZACJA:

INWESTOR:

PROJEKT:

RYСУNEK:

PROJEKTOWAŁ:

SPRAWDZIŁ:

ZESPÓŁ:

BRANŻA ARCHITEKTONICZNA

55ARCHITEKCI

ul. KOTŁA 8, 34-600 LUBAWA

55architekci@gmail.com | 688 888 255

BRANŻA ARCHITEKTONICZNA

Nazwa: Budowa budynku higieniczno - sanitarnego wraz z infrastrukturą techniczną

Lokalizacja: Dz. ew. nr 147/5 - obr. Żubracze, gm. Cisna

Inwestor: Fundacja Bieszczadzkiej Kolejki Leśnej, Majdan 17, 38-607 Cisna

Projekt: BUDOWLANY

Rysunek: ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Projektował: dr inż. arch. Wojciech Świątek nr upr. 146/SWOKK/2012

Sprawdził: dr inż. arch. Anna Szewczyk-Świątek nr upr. MPOIA/017/2012

Zespół: dr inż. arch. Wojciech Świątek dr inż. arch. Anna Szewczyk-Świątek mgr inż. arch. Magdalena Caban

NR RYSUNKU: 1

LUTY 2025

Skala: 1:500